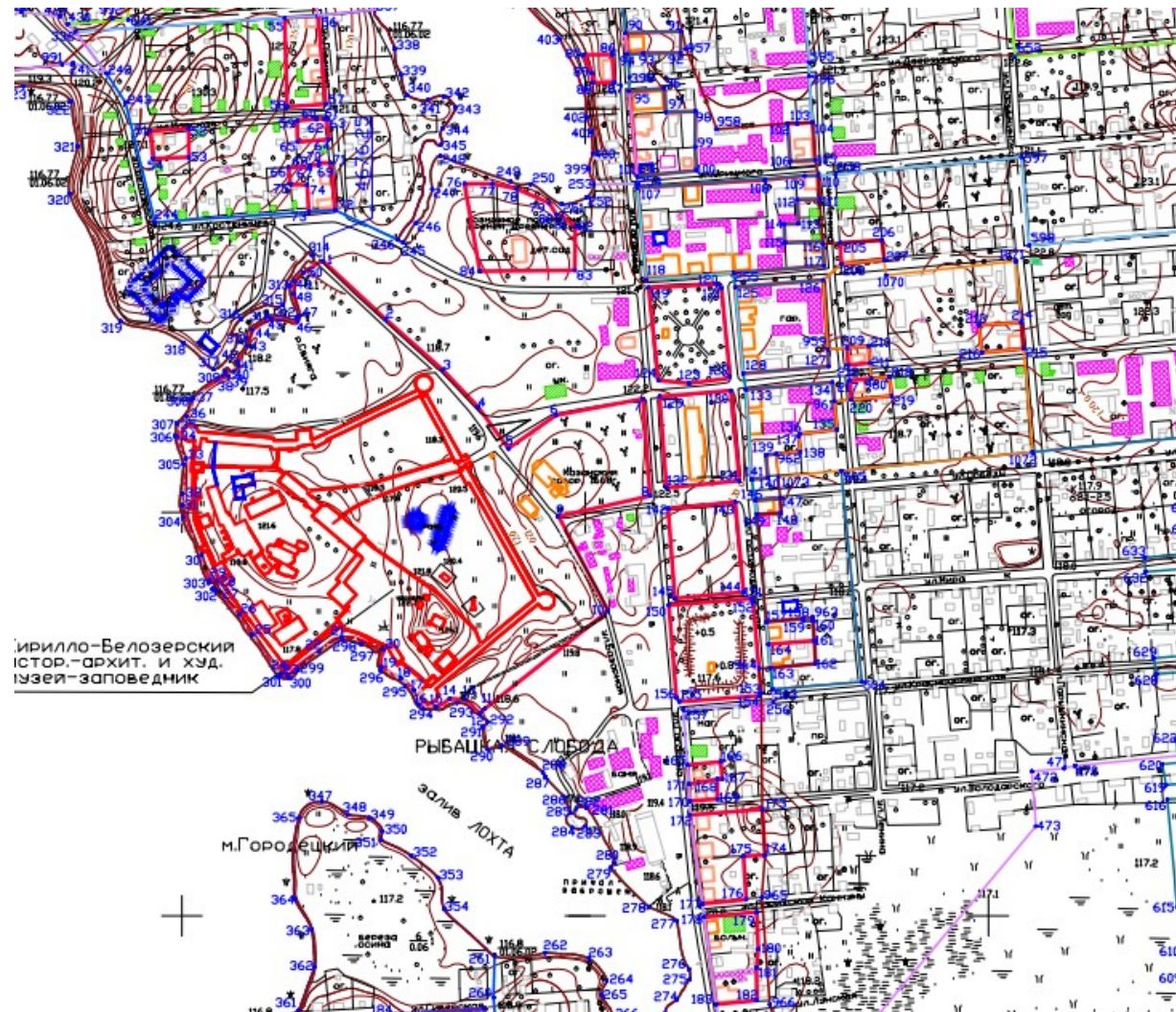


Схема охранных зон и строительных режимов



ГРАНИЦЫ ЗОН ОХРАНЫ

- территория памятника (объекта культурного наследия)
- охранный зона памятника (объекта культурного наследия)
- зона регулирования застройки. Подзона I. Строгое регулирование застройки
- зона регулирования застройки. Подзона II.
- зона регулирования застройки. Подзона III.
- зона регулирования застройки. Подзона IV.
- зона регулирования застройки. Подзона V.
- зона охраняемого природного ландшафта
- зона охраняемого культурного слоя (археологического надзора)
- зона археологического наблюдения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- объекты культурного наследия федерального значения
- объекты культурного наследия местного значения
- ценная историко-архитектурная застройка. Вновь выявленные памятники архитектуры
- утраченные объекты культурного наследия
- застройка нейтральная
- рядовая историко-архитектурная застройка
- дисгармоничная застройка

В настоящее время застройка г. Кириллова по структуре мало отличается от планировки XIX века. Исторически сложившаяся каменная застройка Кириллова сохранилась почти без изменений. Наиболее ценные каменные здания, выдержанные, в основном, в традициях классицизма, позднего классицизма и ампира, сосредоточены в центральной части города, вблизи монастыря. Застройка центра города подчеркивает масштаб главной доминанты – Кирилло-Белозерского монастыря.

Проект зон охраны ансамбля Кирилло-Белозерского монастыря разработан ГУП ЦНРПМ МК РФ и согласован Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия от 26.10.2005 г. № 24/4/9360.

Градостроительные регламенты и режимы использования в пределах охранных зон и территории объектов культурного наследия выполнены на основании Проекта зон охраны памятников истории и культуры ансамбля Кирилло-Белозерского монастыря (Вологодская область, город Кириллов), ГУП «ЦНРПМ», 2007 год, согласованных Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия.

Особый режим использования территории исторического города отражен в Правилах землепользования и застройки городского поселения город Кириллов, утвержденных Решением Совета СО город Кириллов от 26.12.2016 № 90. Приложением к Правилам землепользования и застройки городского поселения являются Регламенты к проекту зон охраны ансамбля Кирилло-Белозерского монастыря (Вологодская область, город Кириллов). Регламенты являются документом градостроительного зонирования, в котором устанавливаются ограничения по использованию территориальных зон, градостроительные регламенты, режимы использования в пределах территорий памятников и их охранных зон, порядок их применения и внесения в них изменений. Цель установления регламентов и режимов использования состоит в создании благоприятных условий для сохранения и использования объектов культурного наследия с постановкой четких ограничений в пределах территории памятников, на территории охранных зон и на территории ансамбля Кирилло-Белозерского монастыря, как исторического поселения.